



**CÔNG TY CP PHƯỚC HÒA FICO**

Số 76 Hồ Đắc Di, Phường Tân Phước, Thành phố Hồ Chí Minh.

ĐT: (84.254) 3876 139

Email: info@phuochoafico.com

Website: phuochoafico.com

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc Lập - Tự Do - Hạnh Phúc**



## **BÁO CÁO CỦA BAN KIỂM SOÁT**

### **TRÌNH ĐẠI HỘI CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2026**

Kính thưa toàn thể Quý cổ đông,

- Thực hiện chức năng và nhiệm vụ của Ban kiểm soát theo quy định tại Điều lệ Tổ chức và hoạt động của Công ty CP Phước Hoà Fico

- Căn cứ nghị quyết đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025.

- Căn cứ báo cáo tài chính năm 2025 của Công ty CP Phước Hoà Fico đã được kiểm toán bởi Công ty TNHH kiểm toán CPA Việt Nam- Chi nhánh TP Hồ Chí Minh.

Ban Kiểm Soát báo cáo Đại hội đồng Cổ đông Công ty CP Phước Hoà Fico các nội dung như sau:

#### **I. Hoạt động của Ban Kiểm Soát**

1. Ban kiểm soát tham dự các buổi họp định kỳ hàng quý của Hội đồng quản trị và Ban điều hành công ty để phối hợp đánh giá tình hình triển khai kế hoạch sản xuất kinh doanh và việc thực hiện Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông trong năm 2025.

2. Xem xét báo cáo tài chính định kỳ hàng quý và thẩm định báo cáo tài chính của công ty năm 2025 sau khi kiểm toán.

3. Thực hiện các chức năng nhiệm vụ khác của Ban Kiểm soát.

#### **II. Đánh giá hoạt động sản xuất kinh doanh, tài chính của Công ty năm 2025**

##### **1. Đánh giá hoạt động sản xuất kinh doanh Công ty năm 2025:**

Tình hình thực hiện các chỉ tiêu kế hoạch SXKD, tài chính chủ yếu như sau:

Đơn vị tính: đồng

STT	CHỈ TIÊU	KẾ HOẠCH 2025	THỰC HIỆN 2025	TH so KH %
1	Doanh thu thuần	175.460.000.000	290.466.439.331	165,5%
2	Giá vốn hàng bán	145.051.000.000	218.453.088.430	150,6%
3	Lợi nhuận gộp	30.409.000.000	72.013.350.901	236,8%

**ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2026**

4	Doanh thu hoạt động tài chính		281.404.130	
5	Chi phí tài chính	2.100.000.000	418.125.769	19,9%
6	Chi phí bán hàng	3.089.000.000	5.403.789.626	174,9%
7	Chi phí quản lý doanh nghiệp	15.417.000.000	24.450.045.399	158,6%
8	Lợi nhuận khác	712.000.000	5.075.232.738	
9	Tổng lợi nhuận trước thuế	10.514.000.000	47.098.026.975	447,9%
10	Thuế thu nhập doanh nghiệp	2.103.000.000	9.514.242.818	452,4%
11	Lợi nhuận sau thuế	8.411.000.000	37.583.784.157	446,8%

Trong năm 2025, kết quả kinh doanh Công ty vượt kế hoạch với doanh thu đạt 165,5% so với kế hoạch, lợi nhuận trước thuế đạt 447,9% so với kế hoạch.

## 2. Thẩm định báo cáo tài chính:

Báo cáo tài chính cho kỳ hoạt động từ ngày 01/01/2025 đến 31/12/2025 được kiểm toán bởi Công ty TNHH Kiểm toán CPA VIETNAM - thành viên Hãng Kiểm toán Quốc tế Inpact. Đơn vị kiểm toán đã phát hành báo cáo kiểm toán theo thư kiểm toán số 99/2026/BCKT-CPA VIETNAM-HCM ngày 25/03/2026. Báo cáo tài chính đã phản ánh trung thực và hợp lý, trên các khía cạnh trọng yếu, tình hình tài chính của Công ty tại ngày 31/12/2025 cũng như kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ cho năm tài chính kết thúc cùng ngày, phù hợp với Chuẩn mực Kế toán Việt Nam, Chế độ Kế toán doanh nghiệp Việt Nam hiện hành và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính.

## 3. Về công tác quản trị và điều hành hoạt động SXKD của công ty

Hội đồng quản trị và Ban Điều hành đã thực hiện chức năng, nhiệm vụ theo quy định của pháp luật. Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty và Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông.

Trong năm 2025, để tổ chức thực hiện và hoàn thành các mục tiêu theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông năm 2025, Hội đồng quản trị đã tổ chức 09 cuộc họp và thực hiện lấy ý kiến bằng văn bản 09 lần; ban hành 19 Nghị quyết và 03 Quyết định.

Ban kiểm soát đã tham gia họp và nhất trí với các nội dung trong báo cáo quản trị, điều hành và hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2025 của Hội đồng quản trị và Ban điều hành Công ty.



### III. Kết luận và kiến nghị

Ban kiểm soát được Hội đồng quản trị và Ban điều hành Công ty tạo điều kiện thuận lợi trong việc thực hiện chức năng nhiệm vụ của mình, được mời dự các phiên họp của Hội đồng quản trị, trao đổi về các mặt hoạt động và định hướng phát triển của công ty; được cung cấp đầy đủ thông tin về tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh và tài chính của công ty.

Ban Kiểm Soát kiến nghị như sau:

- Rà soát lại hệ thống các quy định, nội quy, quy chế của Công ty đã ban hành trong hoạt động sản xuất kinh doanh; điều chỉnh và bổ sung hoàn thiện hoặc ban hành các quy định, quy chế quản lý nội bộ trên cơ sở quy định của pháp luật hiện hành và phù hợp với tình hình thực tế, nhằm nâng cao hiệu quả hoạt động của công ty.

- Tăng cường công tác quản lý và điều hành nhằm nâng cao hiệu quả các dự án đầu tư của Công ty.

#### **Kế hoạch hoạt động của Ban kiểm soát năm 2026:**

- Thực hiện đầy đủ chức năng nhiệm vụ của Ban kiểm soát theo quy định của pháp luật và điều lệ Công ty CP Phước Hoà Fico.

- Giám sát việc thực hiện Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông, Nghị quyết Hội đồng quản trị Công ty và các nội dung khác có liên quan đến quyền lợi của cổ đông và người lao động.

- Thẩm định báo cáo tài chính năm 2026.

- Tiếp nhận các thông tin, trao đổi với các cổ đông và xử lý các vấn đề theo yêu cầu của cổ đông (nếu có).

Trên đây là báo cáo hoạt động của Ban Kiểm soát, kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét và thông qua.

**TRƯỞNG BAN KIỂM SOÁT**

  
**PHẠM VIỆT THẮNG**